

Bestyrelsens beretning SMG 2015

For at starte hvor vi slap ved sidste generalforsamling, vil jeg begynde med at omtale tårnet. Det blev taget ned, og det viste sig at årsagen til råd og vandindtrængen bl.a. skyldtes en konstruktionsfejl. Men Jess og Kaj tog sagen under kyndig behandling, og lavede et nyt tårn, så klubhuset stadig ligner sig selv, og tilsyneladende er det også blevet tæt.

Så var der jo sagen om en fremtidig lejeaftale. Den er også kommet i hus efter lidt forhandlinger frem og tilbage. Vi mener at det er en rimelig god aftale. Den beskriver hvilke landarealer vi har lejet, og retten til at have de broer vi har nu. Den ligner i al sin væsentlighed den gamle aftale, og lejeprisen er uændret. Og den reguleres af et pristal som er en almindelig anerkendt metode. Forholdet vedr. frie pladser i sommerperioden med røde og grønne skilte fortsætter. Dog har vi en aftale med havnefogeden om at vi mellem 1. september og 1. maj ikke behøver at vende pladen på grøn når vi ikke er på pladsen. Til gengæld leverer kommunen el og vand som sædvanligt. Aftalen er uopsigelig fra kommunen i 10 år. Vi kan opsiges med 1 måneds varsel. Den væsentligste ændring er, at hvis eller når kommunen engang opsætter betalingsstandere for el, skal den enkelte betale for sit elforbrug. Vi har fået tilføjet i en tillægsaftale, at disse standere skal indrettes sådan, at ingen kan stjæle strøm fra dem, og man kan tage det beløb med sig som man har indsat, hvis man forlader sin plads når man skal på tur. Det mente vi var en skjult prisforhøjelse, hvortil kommunens repræsentant blot bemærkede, at hvis ikke det blev sådan, ville man blot hæve den samlede årlige leje. I den forbindelse fremgik det indirekte at vores pladsleje var meget lav i forhold til de kommunale pladser, og at vi derfor måske opleves som en konkurrent, så derfor valgte vi at acceptere aftalen.

Vi har meldt os til et projekt ”Vild med vand”. Det er et 3 årigt, projekt der er lanceret af Dansk Sejlunion og Foreningen af Lystbådehavne i Danmark (FLID). Det går i al sin enkelthed ud på at medvirke til at vise flere mennesker, hvordan man kan bruge havet og vandet omkring os. Det er et landsdækkende projekt som Stubbekøbing Havn også er med i. Projektet indebærer at der en dag i sommer, nærmere bestemt d.29. maj, bl.a. skal laves et ”åbent hus” og ”åben havn”. Vi har mødt de to personer der er konsulenter på projektet. De ser ud til at have forstået at det er deres opgave at hjælpe arrangørerne. Til den ende har vi tænkt at indkøbe et par kajaker. De skal selvfølgelig også kunne bruges af klubbens medlemmer og deres, børn og børnebørn. Vi deltager i den slags ud fra ønsket om at øge interessen for vand og sejlsport, med den skumle bagtanke, at der skal være kunder til vores både når engang de skal sælges. Det går jo lidt trevent med det. Jeg vil på et senere tidspunkt i aften vende tilbage til projektet.

Vi er et par stykker der deltager i et byfornyelsesprojekt der kører her i Stubbekøbing. Det går ud på at give byen en ansigtsløftning, og gøre den mere synlig, og rarere at bo i. Til hele projektet er der afsat 10 mio.kr. over nogle år. Vi deltager i en gruppe der beskæftiger sig med lystbådehavnen. Når vi har valgt at bruge tid på det, skyldes det flere ting. Bl.a. ville vi gerne være med i beslutningerne, således at det der bliver foreslået sat i værk, ikke kommer til at genere sejlklubben og klubbens aktiviteter. Det er jo ikke godt at vide hvad udenforstående kan finde på at foreslå. Der ud over håber vi på, at vi via den pulje der er afsat, kan få midler til at reparere brodækket ved flåden. Og så har vi jo selvfølgelig også en intension om at være med til at bidrage på en måde, således at der bliver tale om en forskønnelse af området, uden at de tiltag der kommer, bliver alt for dramatiske i forhold til den måde vi som klub kan benytte havnen.

I forbindelse med arbejdet i denne gruppe er det nævnt, at pladsen herude, var rodet, med både der stod der i årevis, og stativer hulter til bulter med ukrudt o.s.v. Havnen har truffet en beslutning om, at ubenyttede både skal fjernes først på sommeren, og stativerne skal flyttes til en plads i nærheden, hvor de står til de skal frem igen. Det sker i samarbejde med havnefogeden, da det jo er havnens plads, og som følge deraf også dem der bestemmer hvorledes tingene skal foregå. Det er også nævnt, at de jo godt

ved at man mange andre steder betaler for at stå på land. Men vi vil arbejde på at undgå det, så længe som muligt. Jeg mener derfor at vi har fordel af at samarbejde positivt om denne ordning der kommer, og forhåbentlig høste lidt goodwill.

Der er sket en positiv udvikling i forholdet til de kommunale myndigheder i forbindelse med byfornyelsesprojektet. De er meget opsat på at danne en slags havneråd, som vi har foreslået et par gange. Meningen med sådan et organ er, at administrationen og brugerne skal mødes et par gange om året og drøfte forskellige praktiske ting vedr. havnen. Vi skal have det første møde nu d.18. nov. Det er en overraskende åbning som vi ikke havde forventet. Vores opfattelse var, at man ikke ønskede et samarbejde. Den stammede fra det kendskab vi har fået gennem de forhandlinger vi har ført om lejekontrakt og overtagelse af havnedriften. Men nu går vi ind i sådan et havneudvalg med åbent sind, så må vi se hvad det byder på. Men det bliver ikke noget med at snige overtagelse af havneadministration ind ad bagdøren. Hvis den slags kommer på tale foregår det ikke i det forum. Nu skal dette jo ikke lyde som om vi imødeser store samarbejdsproblemer med havnefoged og havnemyndigheder, slet ikke. Tvært imod er det vores oplevelse at vi har et fortrinligt godt samarbejdsforhold med havnen. Og det har jeg tiltro til vil fortsætte.

Ellers har året jo budt på de sædvanlige onsdagssejladser, der er afviklet i god ro og orden, men med plads til flere deltagere, så hvis nogen skulle have lyst er der plads på startlinjen. De annoncerede arrangementer er gennemført som planlagt. De fleste har været rimeligt besøgt, men der er sagtens plads til flere deltagere. Jeg vil i denne her forbindelse opfordre til at melde sig til aktivitetsudvalget, og på den måde bidrage til at udvikle klublivet, således at det ikke bliver Tordenskjolds soldater. Det er jo arrangementerne og det sociale samvær, der er en af pillerne i klublivet her i klubben. Desuden bliver der lidt med "Vild med Vand".

Dog vil jeg nævne den store glæde det er, at der stiller rigtig mange op til arbejdsdag, og når der skal udføres forskellige opgaver. Det er vi meget glade for, og det er noget enestående for vores klub. Andre steder er man ude i pligtarbejde, og betaling hvis man ikke møder o.s.v. Det er vi heldigvis indtil videre forskånet for.

Og sidst men ikke mindst en stor tak og anerkendelse til de kvinder, der altid stiller op til at frembringe forplejning. Mad er en meget væsentlig ting for det gode samvær, så jeres indsats er af stor betydning for livet i klubben. Vi har fået tilbagemelding bl.a. pr. e-mail, fra deltagere i arrangementer, der takker for den fortrinlige forplejning. Det vil vi i fra bestyrelsen også gerne sige en stor tak for. På dette her område er der måske plads til et par hænder mere.

Stubbekøbing Kran er jo som bekendt overtaget af BMS. Det betyder at Henrik ikke kan afregne for bådoptagning som hidtil. Fordi vi kender ham som en omgængelig og omhyggelig stille og rolig kranfører, har vi valgt at entrere med ham til to fælles optagninger af både. Der var to formål med at lave en fælles bådoptagning. Den ene var selvfølgelig at få bådene på land til en fornuftig pris. Vi fik taget 26 både op og kørt dem til deres respektive adresser. Nu har vi fået regningen. Den viser at der er et lille underskud på 300,- kr. Det er selvfølgelig ikke godt nok. Men det var som sagt første gang vi prøvede det, og nu vil vi evaluere på de erfaringer vi har fået, og se om vi kan udvikle projektet, og tilpasse tingene. Det er ikke meningen at det skal give underskud.

Det andet mål med fælles optagning var at skabe en tradition. En tradition for at deltagerne fik en hyggelig dag, og lærte hinanden bedre at kende. Det mener vi skete i høj grad. Der blev udvist stor indbyrdes hjælpsomhed og tolerance, og komme hinanden ved. Det var rigtigt dejligt at opleve det fællesskab, som jo er meningen med at være medlem i en klub eller en forening. Derfor kan underskuddet konteres under kontoen "til styrkelse af det sociale liv i klubben".

Vi har arbejdet lidt med planer om et nyt materialerum til erstatning for ungdomshuset. Det er ved at være gammelt, og det kommer aldrig til at vinde nogen skønhedspris. Beslutningen i denne sag er, at pengene til at bygge for, skal skaffes via fonde og eget arbejde. Der er søgt forskellige fonde. Der kom et negativt svar fra to fonde, nemlig Nordea og A.P. Møller, så det har lange udsigter med det projekt. Vi har dog heller ikke skyndet så meget på dette projekt, fordi der gennem sommeren har rejst sig en mere alvorlig opgave.

Der er kommet et angreb af pæleorm der bevirker at 6-7 af de agterste fortøjningspæle er knækket. Det viser sig at de er svækkede på grund af et angreb af pæleorm. Vi har i bestyrelsen været igennem videnskabelig lektur om pæleorm, snakket med andre der har praktiske erfaringer med disse kræ. Så har vi haft forskellige løsningsmodeller på bordet, flydebro, jernpæle, imprægnerede træpæle. Vi har overvejet at bygge ramslag, hyre entreprenør til ramning o.s.v. Det hele set også i forhold til økonomi. På baggrund af alle disse overvejelser er vi kommet frem til det resultat, at selve brodækket med bjælkelag ikke er så dårligt at den skal skiftes nu, så det bevares. Vi køber marineimprægnerede træpæle, der ifølge Teknologisk Institut, skulle kunne modstå angreb fra pæleorm. Af hensyn til at beskytte pælene, beklædes disse med plastrør der går fra havbunden og til noget over vandlinjen. Vi lejer et ramslag fra Vordingborg Kommunes havne, og så rammer vi selv pælene. Vi rammer selv pælene i løbet af vinteren.

Det er den løsning, vi mener, er den bedste når alle hensyn tages i betragtning. Denne løsning er også den økonomisk mest fordelagtige, idet vi kan klare den for de midler vi selv råder over, bl.a. fordi vi selv kan udføre arbejdet.

Hermed overgiver jeg bestyrelsens beretning til generalforsamlingen.

Finn Jørgensen
Formand